



**UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO**



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**DETERMINAZIONE N. 135 IN DATA 03.03.2021**

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO PER AFFIDAMENTO DI LAVORI DI 'RISTRUTTURAZIONE EX STALLA-FIENILE AD USO ALLOGGI PROTETTI INTEGRATI A STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER ANZIANI ESISTENTE - ASP DON CAVALLETTI'. - APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA.**

**IL RESPONSABILE SERVIZIO**

**PREMESSO CHE:**

- l'atto costitutivo in data 17.01.2014, repertorio nr. 594 in data 20.1.2014 con la quale i comuni di Busana, Carpineti, Casina, Castelnovo ne' Monti, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Toano, Vetto e Villa Minozzo, hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani denominata "Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano", in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 d.l.78/2010, convertito nella L. nr. 122/2010 e all'art.19 L.R. 21/2012, il cui Statuto è entrato in vigore il 14.2.2014 tenuto conto che l'Unione si è definitivamente costituita in data 12.03.2014;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 28/08/2017 con la quale questo comune ha approvato il conferimento all'Unione dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e smi e art. 14 commi 27 e 28 del D.L. 78/2010 e smi;
- la Determinazione n. 68 del 03/02/2021 con la quale si approvava la convenzione tra Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano e l'Asp Don Cavalletti;
- la Deliberazione di Giunta n° 122 del 23/12/2019 la quale, con decorrenza dal 01.01.2020, stabilisce che gli enti aderenti alla convenzione per la Centrale Unica di Committenza contribuiscono, in via forfettaria ai costi del servizio della C.U.C., in funzione della procedura di gara e del criterio di valutazione delle offerte scelti con determina a contrarre del Responsabile del Comune;

**ATTESO CHE:** l'Asp Don Cavalletti ha trasmesso allo scrivente Servizio la Deliberazione n.3 del 9/02/2021 con la quale ha approvato la determinazione a contrarre in merito alla gara "PROCEDURA NEGOZIATA PREVIO AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER AFFIDAMENTO DI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EX STALLA-FIENILE AD USO ALLOGGI PROTETTI INTEGRATI A STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER ANZIANI ESISTENTE – ASP DON CAVALLETTI", demandando al Servizio scrivente l'esecuzione della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato (art. 59 comma 1 bis del Codice) da esperire individuando come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Dalla suddetta determinazione l'importo a base di gara risulta essere di € 471.629,08, di cui :

- **€ 13.064,35** per oneri della sicurezza, somma che non è soggetta a ribasso d'asta;
- **€ 458.564,73** per lavori a corpo soggetta a ribasso d'asta, di cui **€ 160.636,47** per costi della manodopera.

**UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO**



**DATO ATTO** che, trattandosi di un importo sotto soglia comunitaria secondo quanto previsto dall'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile esperire una procedura negoziata con previo avviso di manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett c) del Codice, individuando come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 97 del Codice;

**RITENUTO PERTANTO:**

- di espletare per conto dell'Asp Don Cavalletti, un'indagine di mercato tramite avviso di manifestazione d'interesse, finalizzata all'individuazione nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori, di cui all'oggetto;
- successivamente all'indagine di mercato si procederà ad espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) e art. 63 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, sulla base del criterio del minor prezzo;
- di dare atto che il responsabile della procedura di gara ai sensi dell'art. 31 comma 14 del Codice, è la sottoscritta responsabile del Servizio;

**RILEVATO CHE** in fase successiva alla manifestazione d'interesse, la prosecuzione della procedura di gara in oggetto rende necessaria l'approvazione della seguente documentazione di gara, allegata alla presente determinazione:

- lettera d'invito – disciplinare di gara;
- mod A: istanza di partecipazione;
- mod B: dichiarazioni integrative;
- DGUE;
- codice di comportamento dipendenti pubblici;
- informativa privacy

**DATO ATTO CHE:**

- la CUC per la gara predetta dovrà sostenere le spese per il contributo di gara da versare all'Anac pari a € 225,00, che sarà imputata ed accertata al capitolo n. 1400/1 del Bilancio finanziario 2021/2023 dell'Unione;
- sulla base di quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta n° 122 del 23/12/2019, citata in narrativa, il costo forfettario di gestione della C.U.C. in funzione della tipologia di procedura scelta (ordinaria) e del criterio di valutazione (O.E.P.V.) è da valutarsi come lo 0,40 % dell'importo a base d'asta e segnatamente € 1.886,52;
- l'Asp Don Cavalletti rimborserà la Centrale Unica di Committenza delle spese di cui ai punti precedenti per un totale di € 2.111,52, che sarà accertato sul capitolo n. 1400/1 del Bilancio finanziario 2021/2023;

**VISTO** l'avviso di manifestazione d'interesse quale parte integrante e sostanziale allegato alla presente, si dispone di pubblicare l'elaborato sul sito dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e Contratti <http://www.unioneappennino.re.it/sezione/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

**VISTI:**

- lo Statuto dell'Ente;

**UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO**



- il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 16.03.2017;
- il Dlgs. nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. ;
- il D.Lgs n.50/2016;
- il piano esecutivo di gestione con il quale sono stati assegnati gli obiettivi di gestione unitamente alle risorse finanziarie strumentali e umane ai responsabili in coerenza con quanto previsto nel bilancio di previsione e D.U.P. del periodo di riferimento annuale e pluriennale;

**DETERMINA**

**DI SVOLGERE** per conto dell'Asp Don Cavalletti il ruolo di Centrale Unica di Committenza relativa all'affidamento "di ristrutturazione ex stalla-fienile ad uso alloggi protetti integrati a struttura polifunzionale per anziani esistente – Asp Don Cavalletti", nel comune di Carpineti, dando corso ad una procedura negoziata previo avviso di manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e individuando come criterio di aggiudicazione quello minor prezzo art. 97 del Codice stesso;

**DI AVVIARE** la procedura negoziata di cui al punto precedente sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

**DI APPROVARE** l'avviso di manifestazione di interesse, relativa domanda e i documenti per la prosecuzione del procedimento di gara, come allegati alla presente quale sua parte integrante e sostanziale:

- lettera d'invito – disciplinare di gara;
- mod A: istanza di partecipazione;
- mod B: dichiarazioni integrative;
- DGUE;
- codice di comportamento dipendenti pubblici dell'Unione DGU n. 50 del 16/10/2015;
- informativa privacy

**DI DISPORRE** di pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e Contratti <http://www.unioneappennino.re.it/sezione/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/> il materiale approvato di cui al punto precedente;

**DI PROVVEDERE** a tutti gli adempimenti connessi e conseguenti l'adozione della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio  
Chiara Cantini

UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI  
DELL'APPENNINO REGGIANO



**DETERMINAZIONE N. 135 IN DATA 03.03.2021**

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la determinazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ne attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Impegno n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ Intervento n. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Impegno n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ Intervento n. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Impegno n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ Intervento n. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Addì, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rag. Patrizia Rubertelli)**

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

**IL SEGRETARIO**

con riferimento alla determinazione di cui sopra, attesta quanto segue:

Non è soggetta a controllo, ai sensi di quanto previsto dal Titolo VI - Capo I "Controllo sugli atti" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

E' stata trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile ed è diventata esecutiva in data \_\_\_\_\_.

E' diventata esecutiva in data \_\_\_\_\_, in quanto non soggetta al visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, in conformità a quanto stabilito dall'art. 27 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO  
(Dott. Matteo Marziliano)**